



La Asamblea General Ordinaria contó con la asistencia de 26 personas socias y 6 delegaciones.

Comenzó el informe de la presidenta, Cristina Luzuriaga, y la memoria de actividades.

En el área deportiva se han programado 30 actividades dirigidas, con la participación de 635 personas; 123 actividades dentro del bono multiactividad, con 282 personas adultas inscritas; y 40 actividades en el bono multiactividad de menores, con 6 personas menores inscritas. Asimismo, se han desarrollado 9 escuelas deportivas, con 978 personas inscritas, y 15 secciones deportivas, con 1.382 personas inscritas. A través del spinning virtual, se ha ofrecido un entrenamiento gratuito con instructor virtual en la sala de spinning. Además, desde el 22 de diciembre de 2025, se dispone de actividades virtuales gratuitas en la sala multiactividad también para mayores de 14 años. La presidenta agradeció el trabajo de las personas voluntarias, cuya colaboración resulta fundamental para el funcionamiento de Ciudad Deportiva Amaya.

En el área social se ha mantenido la estructura y el balance ha sido de 415 altas y 280 bajas, con un resultado positivo de 135 personas. A 31 de diciembre de 2025, la entidad contaba con 9.798 personas socias, 10.004 personas con derecho de acceso y 369 personas en lista de espera. La programación social ha sido intensa durante todo el año. En verano se organizaron 98 actividades gratuitas. Además, 408 personas participaron en los campamentos lúdicos, 142 en los campamentos de fútbol y 164 personas se inscribieron en el bono de agosto. Asimismo, se celebraron 4 campeonatos sociales, se desarrollaron 4 campus deportivos con 98 personas inscritas y se impartieron 16 cursos deportivos con 436 personas inscritas. Durante el invierno se organizaron 30 actividades gratuitas, los campamentos lúdicos y de fútbol contaron con 56 personas inscritas y se celebraron más de 30 eventos deportivos y sociales. Asimismo, se realizaron alquileres a federaciones, clubes y otras entidades, y 30 personas realizaron prácticas en áreas como socorrismo, actividades deportivas, mantenimiento y limpieza. En cuanto a la participación y opinión de las personas usuarias, se registraron 178 quejas, 53 sugerencias, 119 solicitudes, 11 consultas y 388 incidencias.

En el área de instalaciones y mantenimiento, entre mayo y junio se ejecutó el rocódromo-muro vertical con una inversión de 238.649 € (IVA incluido); se han equipado dos despachos de coordinación y gestión deportiva, con un coste de 15.964 € (IVA incluido) y desde mediados de diciembre a finales de mayo se está llevando a cabo la reforma del merendero infantil, con una inversión de 238.649 € (IVA incluido). La presidenta detalló algunas de las mejoras de mantenimiento realizadas durante todo el año con un importe de 304.720 € (IVA incluido).

En el área de comunicación e innovación se ha continuado informando a través de los distintos canales internos: web (86 noticias), newsletters (7.230 personas suscritas), APP, redes sociales (5.053 seguidores), cartelería, megafonía, revista y guía de verano), respetando el bilingüismo y el lenguaje inclusivo. Con motivo del 60 aniversario, se elaboraron 7 videos con fotografías de las diferentes décadas y se realizaron encuestas de satisfacción (actividades dirigidas, bono multiactividad, escuelas y secciones deportivas).

En el área de servicios se continuaron ofreciendo los diferentes servicios (Amaya furgo, biblioteca, hostelería, entrenamiento personal, fisioterapia/osteopatía, ludoteca, masaje y peluquería). Desde el 1 de febrero de 2025 se implantó una nueva oferta gastronómica sin cierre del servicio y se organizaron seis encuentros (catas, cenas temáticas, etc).



En el área de personal, la presidenta destacó el compromiso de las 95 personas trabajadoras en invierno y 108 en verano, que representan un incremento del 30% con respecto a 2016. Se firmó el convenio colectivo 2024-2026, se materializó el cumplimiento de la ley de profesiones del deporte, una nueva bolsa de rendimiento individual, se realizaron cinco procesos de selección y se definieron ocho puestos de trabajo. Asimismo, se implantó un programa de gestión de recursos humanos para fichajes digitales, calendarios, comunicaciones internas, documentos, etc.

Tomó la palabra el gerente, Pablo Navallas, para la liquidación del ejercicio 2025. Las cuentas, auditadas por BDO Auditores, reflejan una estabilidad económica, que permite seguir ofreciendo una amplia oferta tanto actividades como de servicios y continuar mejorando las instalaciones. El activo no corriente asciende a 12.545.999 € y el corriente de 575.888 €, con una mejora de la tesorería, que posibilita realizar inversiones de tamaño medio en 2026, sin financiación externa. El patrimonio neto sigue creciendo y es de 6.878.999 €, motivado por los resultados positivos de los ejercicios anteriores. El pasivo no corriente es de 5.331.419 € y continúa reduciéndose al no haber pedido financiación desde 2022, siendo la deuda a largo plazo de 5.266.949 €. El pasivo corriente es de 911.469 €, siendo la deuda a corto plazo de 415.815 €. El patrimonio neto y pasivo total asciende a 13.121.887 €.

En cuanto a la liquidación del presupuesto de 2025, el total de gastos fue de 5.126.155 € y el de ingresos 5.374.937 €, con un resultado positivo de 248.782 € y un cashflow de 1.034.018 €. Sometidas las cuentas a votación, se aprobaron por unanimidad con 32 votos a favor.

A continuación, el gerente presentó el programa de actividades para 2026, similar al de años anteriores, con novedades que serán comunicadas el 15 de mayo, junto a la información de la organización del verano. Las preinscripciones de la escuela de natación, pádel, tenis y gimnasia artística se comunicarán el 22 de mayo, la programación deportiva 2026-2027 el 14 de agosto y la cultural el 25 de septiembre. A su vez, se va a realizar un análisis de un posible control de acceso con limitación de tiempo a las competiciones deportivas en invierno a través de Nubapp.

En el área de instalaciones y mantenimiento, del 13 de junio al 31 de julio se llevarán a cabo diferentes mejoras en las salas de actividades deportivas, atendiendo a las demandas trasladadas para las salas 0, 1, GAF, artes marciales, spinning y multiactividad. Entre las actuaciones previstas se incluyen la instalación de un nuevo sistema de climatización y calefacción en todas las salas, la pintura integral, la renovación de la iluminación al sistema led, la instalación de estores, la renovación de armarios, la revisión y sustitución de los altavoces que sea necesarios, la reparación del tabique fijo entre la sala de GAF y la sala de artes marciales y el cambio de las ventanas metálicas en las salas de spinning y multiactividad, entre otras mejoras. La previsión económica asciende a 210.413 € (IVA incluido).

Asimismo, para mediados de julio se prevé la finalización de una instalación de calistenia en la terraza del edificio principal, contigua al solárium. El equipamiento estará compuesto por un monkey bar, una pared sueca, un banco de abdominales, diferentes conjuntos de barras (dominadas, serpiente, paralelas bajas y altas), una plataforma de saltos y anillas.

La inversión económica asciende a 50.895 € (IVA incluido) e incluye el equipamiento, el pavimento deportivo, el vallado y una puerta de acceso para personas a partir de 14 años, con una altura mínima de 1,40 m.

Se está implantando una nueva organización del mantenimiento, limpieza y recepción con un programa digital.

Antes del verano se realizarán un conjunto de mejoras de mantenimiento.



En el punto relativo al presupuesto para 2026, se propuso un total de gasto de 5.242.657 €, de ingreso de 5.303.457 €, un resultado positivo de 60.800 € y un cashflow de 856.018 €. Sometidas las cuentas a votación, se aprobaron con 31 votos a favor (97%) y una abstención.

Para finalizar, se procedió al turno de ruegos y preguntas, en el que se recogieron distintas sugerencias y quejas que serán consideradas, analizadas y abordadas en profundidad.

La Asamblea concluyó con el agradecimiento de la presidenta, Cristina Luzuriaga, a las personas asistentes, animando a participar en futuras convocatorias.

